



УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

дом Шилова 46

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость	2205,89	(205,03) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	1032,89	(100,49) тыс.руб.
монтажных работ	230,31	(11,29) тыс.руб.
оборудования	751,26	(88,07) тыс.руб.
прочих затрат	191,43	(5,18) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	231,72	(6,27) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	572,14	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	18,09	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		

Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (п. 8) для	Сметная
-----	--------------	-------------------	------------	--	---------

Версия 2021.2 Корпоративная

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	количество			цена в текущем уровне цен (р. с) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ФЕРр65-3-13	Снятие задвижек диаметром: до 100 мм Объем=1 / 100	100 шт			0,01					
		1 ОТ					812,91		8,13	36,96	300
		2 ЭМ					7,82		0,08	10,12	1
		3 в т.ч. ОТм					3,38		0,03	36,96	1
		ЗТ	чел.-ч	95,3		0,953					
		ЗТм	чел.-ч	0,25		0,0025					
		Итого по расценке					820,73		8,21		
		ФОТ							8,16		301
	МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	74		74			6,04		223
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	50		50			4,08		151
		Всего по позиции							18,33		676
2	ФЕРр65-3-14	Снятие задвижек диаметром: свыше 100 до 160 мм Объем=(2+4) / 100	100 шт			0,06					
		1 ОТ					1 842,48		110,55	36,96	4 086
		2 ЭМ					121,76		7,31	10,12	74
		3 в т.ч. ОТм					26,22		1,57	36,96	58
		ЗТ	чел.-ч	216		12,96					
		ЗТм	чел.-ч	2,09		0,1254					
		Итого по расценке					1 964,24		117,86		
		ФОТ							112,12		4 144
	МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	74		74			82,97		3 067
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	50		50			56,06		2 072
		Всего по позиции							256,89		9 299
3	ФЕРр65-14-6	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м			0,02					

...ерсия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=2 / 100									
		1 ОТ					557,01		11,14	36,96	412
		2 ЭМ					16,32		0,33	10,12	3
		4 М					30,34		0,61	8,53	5
		ЗТ	чел.-ч	65,3		1,306					
		Итого по расценке					603,67		12,08		
		ФОТ							11,14		412
	МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	74		74			8,24		305
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	50		50			5,57		206
		Всего по позиции							25,89		931
4	ФЕРр65-14-6	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 100 до 150 мм Объем=1 / 100		100 м			0,01				
		1 ОТ					1 004,83		10,05	36,96	371
		2 ЭМ					21,96		0,22	10,12	2
		4 М					39,71		0,40	8,53	3
		ЗТ	чел.-ч	117,8		1,178					
		Итого по расценке					1 066,50		10,67		
		ФОТ							10,05		371
	МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	74		74			7,44		275
	Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	50		50			5,03		186
		Всего по позиции							23,14		837
5	ФЕР18-07-001-05	Демонтаж Установка кранов воздушных		компл			16				
	ОП п.1.18.16	Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03									
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4									
		1 ОТ					1,23	0,41	8,07	36,96	298
		4 М					25,93	0	0,00	8,53	
		ЗТ	чел.-ч	0,12	0,41	0,7872					
		Итого по расценке					27,16		8,07		
		ФОТ							8,07		298
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			10,33		381

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			6,70		247	
	Всего по позиции									25,10	926	
6	ФЕР18-07-001-02	Демонтаж Установка манометров: с трехходовым краном	компл			16						
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4										
	1 ОТ							2,18	0,4	13,95	36,96	516
	4 М							0,84	0	0,00	8,53	
	ЗТ		чел.-ч	0,22	0,4	1,408						
	Итого по расценке									3,02	13,95	
	ФОТ									13,95	516	
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128				17,86	660	
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83				11,58	428	
	Всего по позиции									43,39	1 604	
7	ФЕР18-07-001-04	Демонтаж Установка термометров в оправе прямых и угловых	компл			11						
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4										
	1 ОТ							2,91	0,4	12,80	36,96	473
	4 М							2,29	0	0,00	8,53	
	ЗТ		чел.-ч	0,31	0,4	1,364						
	Итого по расценке									5,20	12,80	
	ФОТ									12,80	473	
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128				16,38	605	
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83				10,62	393	
	Всего по позиции									39,80	1 471	
8	ФЕР18-06-001-01	Демонтаж Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т	шт			5						
	Объем=2+2+1											

... рсия 2021.2 Корпоративная

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
	1 ОТ						120,77	0,4	241,54	36,96	8 927
	2 ЭМ						11,95	0,4	23,90	10,12	242
	3 в т.ч. ОТм						1,03	0,4	2,06	36,96	76
	4 М						54,14	0	0,00	8,53	
	ЗТ		чел.-ч	13	0,4	26					
	ЗТм		чел.-ч	0,08	0,4	0,16					
	Итого по расценке						186,86		265,44		
	ФОТ								243,60		9 003
МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		128		128			311,81		11 524
Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%		83		83			202,19		7 472
	Всего по позиции								779,44		28 165
9	ФЕРм12-12-004-04	Демонтаж Арматура фланцевая с электрическим приводом на номинальное давление до 10 МПа, номинальный диаметр: 65 мм	шт			1					
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
	1 ОТ						74,07	0,4	29,63	36,96	1 095
	2 ЭМ						204,07	0,4	81,63	10,12	826
	3 в т.ч. ОТм						24,34	0,4	9,74	36,96	360
	4 М						3,79	0	0,00	8,53	
	ЗТ		чел.-ч	7,7	0,4	3,08					
	ЗТм		чел.-ч	1,82	0,4	0,728					
	Итого по расценке						281,93		111,26		
	ФОТ								39,37		1 455
МДС81-33.2004 Прил.4 п.43	НР Монтаж оборудования	%		80		80			31,50		1 164
Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.43	СП Монтаж оборудования	%		60		60			23,62		873
	Всего по позиции								166,38		3 958
10	ФЕР16-06-005-03	Демонтаж Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 80 мм	шт			2					
Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3 Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
	1 ОТ						15,79	0,4	12,63	36,96	467
	2 ЭМ						5,77	0,4	4,62	10,12	47
	3 в т.ч. ОТм						0,23	0,4	0,18	36,96	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		4 М					26,49	0	0,00	8,53	
		ЗТ	чел.-ч	1,68	0,4	1,344					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	0,4	0,016					
		Итого по расценке					48,05		17,25		
		ФОТ							12,81		474
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			16,40		607
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			10,63		393
		Всего по позиции							44,28		1 514
11	ФЕРм12-10-001-01	Демонтаж Бобышки, штуцеры на номинальное давление: до 10 МПа Объем=6 / 100	100 шт			0,06					
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4									
		1 ОТ					577,20	0,4	13,85	36,96	512
		2 ЭМ					382,78	0,4	9,19	10,12	93
		3 в т.ч. ОТм					0,08	0,4	0,00	36,96	
		4 М					1 909,92	0	0,00	8,53	
		ЗТ	чел.-ч	60	0,4	1,44					
		ЗТм	чел.-ч	0,01	0,4	0,00024					
		Итого по расценке					2 869,90		23,04		
		ФОТ							13,85		512
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.43	НР Монтаж оборудования	%	80		80			11,08		410
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.43	СП Монтаж оборудования	%	60		60			8,31		307
		Всего по позиции							42,43		1 322
12	ФЕР18-02-001-01	Демонтаж Установка водоподогревателей скоростных односекционных поверхностью нагрева одной секции: до 4 м2	шт			2					
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.3	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4									
		1 ОТ					81,67	0,4	65,34	36,96	2 415
		2 ЭМ					52,92	0,4	42,34	10,12	428
		3 в т.ч. ОТм					5,63	0,4	4,50	36,96	166
		4 М					65,94	0	0,00	8,53	
		ЗТ	чел.-ч	8,49	0,4	6,792					
		ЗТм	чел.-ч	0,48	0,4	0,384					
		Итого по расценке					200,53		107,68		

ета, версия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ							69,84		2 581
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			89,40		3 304
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			57,97		2 142
		Всего по позиции							255,05		8 289
		Итого по разделу 1 Демонтажные работы							1 720,12		
Раздел 2. Монтажные работы											
1	ФЕР16-05-001-05	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 150 мм	шт			2					
	ОП п.1.18.16	Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					54,87	1,18	129,49	36,96	4 786
		2 ЭМ					14,30	1,29	36,89	10,12	373
		3 в т.ч. ОТм					1,12	1,29	2,89	36,96	107
		4 М					90,10		180,20	8,53	1 537
		ЗТ	чел.-ч	6,05	1,18	14,278					
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,29	0,2322					
		Итого по расценке					159,27		346,58		
		ФОТ							132,38		4 893
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			169,45		6 263
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			109,88		4 061
		Всего по позиции							625,91		17 020
2	ФССЦ-18.1.09.11-0071	Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 150 мм	шт			2	6 898,74		13 797,48	8,53	117 693

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ФЕР16-05-001-04	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 125 мм ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	шт			4					
		1 ОТ					54,87	1,18	258,99	36,96	9 572
		2 ЭМ					14,30	1,29	73,79	10,12	747
		3 в т.ч. ОТм					1,12	1,29	5,78	36,96	214
		4 М					96,50		386,00	8,53	3 293
		ЗТ	чел.-ч	6,05	1,18	28,556					
		ЗТм	чел.-ч	0,09	1,29	0,4644					
		Итого по расценке					165,67		718,78		
		ФОТ							264,77		9 786
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			338,91		12 526
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			219,76		8 122
		Всего по позиции							1 277,45		34 260
4	ФССЦ-18.1.09.11-0070	Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 125 мм	шт			4	4 108,84		16 435,36	8,53	140 194
5	ФЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм Объем=1+1 ОП п.1.18.16 Тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов - 3% ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	шт			2					
		1 ОТ					23,58	1,18	55,65	36,96	2 057
		2 ЭМ					8,42	1,29	21,72	10,12	220
		3 в т.ч. ОТм					0,51	1,29	1,32	36,96	49
		4 М					45,42		90,84	8,53	775
		ЗТ	чел.-ч	2,6	1,18	6,136					

Смета, версия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	0,04	1,29	0,1032					
		Итого по расценке					77,42		168,21		
		ФОТ							56,97		2 106
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			72,92		2 696
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			47,29		1 748
		Всего по позиции							288,42		7 496
6	ФССЦ-18.1.09.11-0067	Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КШТ 60.103, давлением: 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметром 65 мм	шт			1	1 516,51		1 516,51	8,53	12 936
7	ТЦ_18.1.05.00_75_75000007 00 04.05.2022 02	РК 25ч945нж Ду80 Кву 100 Ру1,6 МПа МИЭП-1-2700	шт			1	100 378,00		11 767,64	8,53	100 378
8	ФЕР16-06-005-03	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 80 мм	шт			2					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					15,79	1,15	36,32	36,96	1 342
		2 ЭМ					5,77	1,25	14,43	10,12	146
		3 в т.ч. ОТм					0,23	1,25	0,58	36,96	21
		4 М					26,49		52,98	8,53	452
		ЗТ	чел.-ч	1,68	1,15	3,864					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	1,25	0,05					
		Итого по расценке					48,05		103,73		
		ФОТ							36,90		1 363
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			47,23		1 745
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			30,63		1 131
		Всего по позиции							181,59		4 816
9	ФССЦ-65.1.01.02-0002	Счетчики холодной воды турбинные, диаметр 65 мм	шт			2	1 588,14		3 176,28	8,53	27 094
10	ФЕР18-07-001-02	Установка манометров: с трехходовым краном	компл			16					

4-Смета, версия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						2,18	1,15	40,11	36,96	1 482
	4 М						0,84		13,44	8,53	115
	ЗТ		чел.-ч	0,22	1,15	4,048					
	Итого по расценке						3,02		53,55		
	ФОТ								40,11		1 482
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			51,34		1 897
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			33,29		1 230
	Всего по позиции								138,18		4 724
11	ФССЦ-63.4.01.01-0003	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-ЗУ-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16 с трубкой сифоном	компл			16	250,00		4 000,00	8,53	34 120
12	ФЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых	компл			11					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						2,91	1,15	36,81	36,96	1 360
	4 М						2,29		25,19	8,53	215
	ЗТ		чел.-ч	0,31	1,15	3,9215					
	Итого по расценке						5,20		62,00		
	ФОТ								36,81		1 360
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			47,12		1 741
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			30,55		1 129
	Всего по позиции								139,67		4 445
13	ФССЦ-18.1.06.10-0012	Кран трехходовой для манометра, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), номинальный диаметр 15 мм	шт			11	146,24		1 608,64	8,53	13 722
14	ФССЦ-63.4.01.01-0011	Термоманометр для неагрессивных сред (класс точности 2,5) типа ТМТБ от 0 до +150 град С, давлением 2,5 МПа (25 кгс/см2), с запорным клапаном	компл			11	179,80		1 977,80	8,53	16 871

-Смета, версия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ФЕР18-05-001-01	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т Объем=2+2+1	шт			5					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					120,77	1,15	694,43	36,96	25 666
		2 ЭМ					11,95	1,25	74,69	10,12	756
		3 в т.ч. ОТм					1,03	1,25	6,44	36,96	238
		4 М					54,14		270,70	8,53	2 309
		ЗТ	чел.-ч	13	1,15	74,75					
		ЗТм	чел.-ч	0,08	1,25	0,5					
		Итого по расценке					186,86		1 039,82		
		ФОТ							700,87		25 904
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			897,11		33 157
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			581,72		21 500
		Всего по позиции							2 518,65		83 388
16	ФССЦ-68.1.03.01-0014	Насосы циркуляционные электрические, напор 5 м, производительность 3000 л/час, мощность 48 Вт применительно Ду-65	шт			2	4 048,43		8 096,86	8,53	69 066
17	ФССЦ-68.1.03.01-0004	Насосы циркуляционные электрические, напор 3 м, производительность 16000 л/час, мощность 160 Вт применительно Ду-32	шт			2	1 215,14		2 430,28	8,53	20 730
18	ФССЦ-68.1.03.01-0004	Насосы циркуляционные электрические, напор 3 м, производительность 16000 л/час, мощность 160 Вт применительно Ду-25	шт			1	1 215,14		1 215,14	8,53	10 365
19	ФЕРм12-12-004-04	Арматура фланцевая с электрическим приводом на номинальное давление до 10 МПа, номинальный диаметр: 65 мм	шт			1					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					74,07	1,15	85,18	36,96	3 148
		2 ЭМ					204,07	1,25	255,09	10,12	2 582
		3 в т.ч. ОТм					24,34	1,25	30,43	36,96	1 125
		4 М					3,79		3,79	8,53	32
		ЗТ	чел.-ч	7,7	1,15	8,855					
		ЗТм	чел.-ч	1,82	1,25	2,275					
		Итого по расценке					281,93		344,06		
		ФОТ							115,61		4 273

Д-Смета, версия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.43	НР Монтаж оборудования	%	80		80			92,49		3 418
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.43	СП Монтаж оборудования	%	60		60			69,37		2 564
		Всего по позиции							505,92		11 744
20	ФССЦ-69.3.01.01-0002	Электроприводы напряжением 220 В для кранов шаровых полнопроходных с удлинённым шпинделем диаметром: 125 мм	шт			1	25 285,36		25 285,36	8,53	215 684
21	ФЕРм12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на номинальное давление: до 10 МПа Объем=6 / 100	100 шт			0,06					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						577,20	1,15	39,83	36,96	1 472
	2 ЭМ						382,78	1,25	28,71	10,12	291
	3 в т.ч. ОТм						0,08	1,25	0,01	36,96	
	4 М						1 909,92		114,60	8,53	978
	ЗТ		чел.-ч	60	1,15	4,14					
	ЗТм		чел.-ч	0,01	1,25	0,00075					
	Итого по расценке						2 869,90		183,14		
	ФОТ								39,84		1 472
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.43	НР Монтаж оборудования	%	80		80			31,87		1 178
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.43	СП Монтаж оборудования	%	60		60			23,90		883
		Всего по позиции							238,91		4 802
22	ФССЦ-17.3.05.03-0031	Изделия огнеупорные корундовые высокоплотные для термодар (тигли, стаканы, кюветы) КВП, КВПТ, вместимость 0,003 л и менее Объем=6*0,001	т			0,006	256 657,42		1 539,94	8,53	13 136
1	ФЕР18-02-001-01	Установка водоподогревателей скоростных односекционных поверхностью нагрева одной секции: до 4 м2	шт			2					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						81,67	1,15	187,84	36,96	6 943
	2 ЭМ						52,92	1,25	132,30	10,12	1 339
	3 в т.ч. ОТм						5,63	1,25	14,08	36,96	520
	4 М						65,94		131,88	8,53	1 125
	ЗТ		чел.-ч	8,49	1,15	19,527					
	ЗТм		чел.-ч	0,48	1,25	1,2					
	Итого по расценке						200,53		452,02		
	ФОТ								201,92		7 463

Смета, версия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			258,46		9 553
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			167,59		6 194
		Всего по позиции							878,07		25 154
24	ФССЦ-64.5.04.01-0001	Теплообменники пластинчатые разборные: ТОР-0,04-3,92-2х	шт			1	25 397,21		25 397,21	8,53	216 638
25	ФССЦ-64.5.04.02-0001	Теплообменник вертикальный Pahlen MF 400 мощностью 120 кВт	шт			1	15 645,86		15 645,86	8,53	133 459
26	ФЕР16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм Объем=2 / 100	100 м			0,02					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ					704,28	1,15	16,20	36,96	599
	2	ЭМ					118,22	1,25	2,96	10,12	30
	3	в т.ч. ОТм					14,83	1,25	0,37	36,96	14
	4	М					34,02		0,68	8,53	6
		ЗТ	чел.-ч	72,16	1,15	1,65968					
		ЗТм	чел.-ч	1,24	1,25	0,031					
		Итого по расценке					856,52		19,84		
		ФОТ							16,57		613
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			21,21		785
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			13,75		509
		Всего по позиции							54,80		1 929
27	ФССЦ-23.7.01.04-0003	Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр: 76 мм, толщина стенки 3,5 мм (Применительно Ду-65мм)	м			2	53,12		106,24	8,53	906
28	ФЕР16-02-005-06	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 125 мм Объем=2 / 100	100 м			0,02					

Смета, версия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1 ОТ					43,10	1,15	9,91	36,96	366
		2 ЭМ					10,53	1,25	2,63	10,12	27
		3 в т.ч. ОТм					0,45	1,25	0,11	36,96	4
		4 М					1 538,25		307,65	8,53	2 624
		ЗТ	чел.-ч	3,94	1,15	0,9062					
		ЗТм	чел.-ч	0,04	1,25	0,01					
		Итого по расценке					1 591,88		320,19		
		ФОТ							10,02		370
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.13	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	90		90			9,02		333
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.13	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	70		70			7,01		259
		Всего по позиции							336,22		3 609
38	ФЕР13-03-004-10	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ЭП-1236		100 м2							0,2
		Объем=20 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					42,08	1,15	9,68	36,96	358
		2 ЭМ					7,32	1,25	1,83	10,12	19
		3 в т.ч. ОТм					0,45	1,25	0,11	36,96	4
		4 М					1 488,07		297,61	8,53	2 539
		ЗТ	чел.-ч	4,64	1,15	1,0672					
		ЗТм	чел.-ч	0,04	1,25	0,01					
		Итого по расценке					1 537,47		309,12		
		ФОТ							9,79		362
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.13	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	90		90			8,81		326
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.13	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	70		70			6,85		253
		Всего по позиции							324,78		3 495
39	ФЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм		100 м							0,02
		Объем=2 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					58,32	1,15	1,34	36,96	50
		2 ЭМ					44,51	1,25	1,11	10,12	11
		4 М					11,12		0,22	8,53	2
		ЗТ	чел.-ч	5,01	1,15	0,11523					
		Итого по расценке					113,95		2,67		
		ФОТ							1,34		50

д-Смета, версия 2021.2 Корпоративная

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			1,72		64
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			1,11		42
		Всего по позиции							5,50		169
40	ФЕР16-07-005-03	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 200 мм Объем=1 / 100	100 м			0,01					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					58,32	1,15	0,67	36,96	25
		2 ЭМ					44,51	1,25	0,56	10,12	6
		4 М					41,62		0,42	8,53	4
		ЗТ	чел.-ч	5,01	1,15	0,057615					
		Итого по расценке					144,45		1,65		
		ФОТ							0,67		25
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	128		128			0,86		32
	Письмо №АП-5536/06 от 18.11.04 Прил.1 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	83		83			0,56		21
		Всего по позиции							3,07		88
		Итого по разделу 2 Монтажные работы							198 129,49		
Раздел 3. Пусконаладочные работы											
1	ФЕРп07-10-010-01	Разработка мероприятий по регулировке теплотребляющей системы здания, тепловая нагрузка: до 0,2 Гкал/ч	система			1					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					871,45	1,15	1 002,17	36,96	37 040
		ЗТ	чел.-ч	60,35	1,15	69,4025					
		Итого по расценке					871,45		1 002,17		
		ФОТ							1 002,17		37 040
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.48	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 50%, 'под нагрузкой' - 50%	%	65		65			651,41		24 076
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.48	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 50%, 'под нагрузкой' - 50%	%	40		40			400,87		14 816

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							2 054,45		75 932
2	ФЕРп07-10-011-01	Определение готовности к регулировке теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка: до 0,2 Гкал/ч	система			1					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					270,03	1,15	310,53	36,96	11 477
		ЗТ	чел.-ч	18,7	1,15	21,505					
		Итого по расценке					270,03		310,53		
		ФОТ							310,53		11 477
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.48	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 50%, 'под нагрузкой' - 50%	%	65		65			201,84		7 460
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.48	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 50%, 'под нагрузкой' - 50%	%	40		40			124,21		4 591
		Всего по позиции							636,58		23 528
3	ФЕРп07-10-012-01	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка: до 0,2 Гкал/ч	система			1					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					1 055,56	1,15	1 213,89	36,96	44 865
		ЗТ	чел.-ч	73,1	1,15	84,065					
		Итого по расценке					1 055,56		1 213,89		
		ФОТ							1 213,89		44 865
	МДС81-33.2004 Прил.4 п.48	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 50%, 'под нагрузкой' - 50%	%	65		65			789,03		29 162
	Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.48	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 50%, 'под нагрузкой' - 50%	%	40		40			485,56		17 946
		Всего по позиции							2 488,48		91 973
		Итого по разделу 3 Пусконаладочные работы							5 179,51		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							107 376,79		1 100 557
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							6 269,53		231 721
		Эксплуатация машин							4 016,71		40 651
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							238,78		8 825
		Материалы							97 090,55		828 185
		Строительные работы							100 490,09		1 032 888
		в том числе:									
		оплата труда							1 994,39		73 712
		эксплуатация машин и механизмов							447,60		4 531
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							40,69		1 504
		материалы							93 887,23		800 860
		накладные расходы							2 521,01		93 177
		сметная прибыль							1 639,86		60 608

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Монтажные работы							11 287,11		230 309
		в том числе:									
		оплата труда							1 748,55		64 627
		эксплуатация машин и механизмов							3 569,11		36 120
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							198,09		7 321
		материалы							3 203,32		27 325
		накладные расходы							1 587,10		58 660
		сметная прибыль							1 179,03		43 577
		Оборудование							88 072,41		751 257
		Инженерное оборудование							88 072,41		751 257
		Прочие затраты							5 179,51		191 433
		Пусконаладочные работы							5 179,51		191 433
		в том числе:									
		оплата труда							2 526,59		93 382
		накладные расходы							1 642,28		60 698
		сметная прибыль							1 010,64		37 353
		Итого ФОТ (справочно)							6 508,31		240 546
		Итого накладные расходы (справочно)							5 750,39		212 535
		Итого сметная прибыль (справочно)							3 829,53		141 538
		ВСЕГО по смете							205 029,12		2 205 887,00
		в том числе:									
		материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНБ									500 378

Составил: _____ (Завьялов Е.Н.) [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]